

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 53 на 01.01.2024 г.  
Текущий ремонт = 1331,80 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,63 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 42 031,61 руб.

Содержание жилья		Текущий ремонт				Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.
		2023 год		Выполнено работ		
Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г.		Начислено	Оплачено населением		Средства от использования общего имущества	6
1	2	3	4	5		
17 621,34	1 948,03 руб.	42 031,61 руб.	42 866,89 руб.	5 520,00 руб.	82 141,07 руб.	- 31 806,15 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2023 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Январь	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	услуга	2	2 933,60		
Февраль	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	услуга	1	1 265,00		
Март	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	услуга	3	4 090,16		
	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	20,0			
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения	шт	4	28 106,58		
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	1 371,26		
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на магистральном трубопроводе системы холодного водоснабжения	шт	1	6 133,04		
	Смена обратного клапана на магистральном трубопроводе системы холодного водоснабжения	шт	1			
Сентябрь	Ремонт крылец входных групп подъездов № 2, 3	шт	2	24 450,44		
	Смена участков стояков системы отопления в кв. №5, 9	м	6,0	8 487,70		
Декабрь	Смена участков стояков системы отопления в чердачном помещении	м	2,5	5 303,29		
<b>Итого:</b>				<b>82 141,07</b>		

Директор ООО «КТИИС»

/ И.А. Баранов